



АДМИНИСТРАЦИЯ
КОСТРОМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 04 » октября 2024 года № 2778

г. Кострома

О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Бакшеевского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области

В целях внесения изменений в градостроительные регламенты Правил землепользования и застройки Бакшеевского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области, утвержденных постановлением администрации Костромского муниципального района Костромской области от 22.06.2021 №1466 «Об утверждении правил землепользования и застройки Бакшеевского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области», в части исключения из градостроительных регламентов зоны малоэтажной индивидуальной жилой застройки (2.1) условно-разрешенного вида использования земельного участка – ведение огородничества, рассмотрев рекомендации Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельских поселений Костромского муниципального района Костромской области и внесению в них изменений от 04.10.2024г, руководствуясь статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования Костромской муниципальный район Костромской области,

администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Подготовить проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Бакшеевского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области, утвержденные постановлением администрации Костромского муниципального района Костромской области от 22.06.2021 №1466 «Об утверждении правил землепользования и застройки Бакшеевского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области».

2. Утвердить:

- этапы градостроительного зонирования (согласно приложению №1 к настоящему постановлению),

3. Комиссией по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Бакшеевского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области считать комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельских поселений Костромского муниципального района Костромской области, утвержденную постановлением администрации Костромского муниципального района Костромской области от 01.03.2017 №260 (изм. от 02.09.2019, 31.03.2021, 05.06.2023, 26.07.2024).

Глава Костромского муниципального района



Е.А.Шилова

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации

Костромского муниципального района

от « 04 » октября 2024 года № 2778

Этапы градостроительного зонирования

1. Принятие постановления администрации Костромского муниципального района Костромской области «О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Бакшеевского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области» (далее – проект внесения изменений в ПЗЗ).
2. Разработка проекта внесения изменений в ПЗЗ.
3. Осуществление проверки проекта внесения изменений в ПЗЗ.
4. Организация и проведение общественных обсуждений по вопросу рассмотрения проекта внесения изменений в ПЗЗ.
5. Направление проекта внесения изменений главе Костромского муниципального района Костромской области.
6. Утверждение проекта внесения изменений в ПЗЗ.
7. Опубликование в средствах массовой информации и размещение на официальном сайте администрации Костромского муниципального района, в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
Костромского муниципального района
от «04» октября 2024 года № 2778

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Бакшеевского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области

№ п/п	Порядок проведения работ	Сроки проведения работ	Исполнитель, ответственное лицо
1.	Принятие решения о подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Бакшеевского сельского поселения	октябрь 2024	Глава Костромского муниципального района
2.	Опубликование сообщения о принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Бакшеевского сельского поселения	Не позднее чем по истечении 10 дней с даты принятия решения о подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки	Секретарь комиссии по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Бакшеевского сельского поселения Костромского муниципального района
3.	Прием предложений заинтересованных лиц по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Бакшеевского сельского поселения	В течение 7 дней со дня опубликования сообщения	Комиссия по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки
4.	Разработка проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Бакшеевского сельского поселения	До 90 дней после окончания приема предложений заинтересованных лиц	Администрация Костромского муниципального района
5.	Проверка проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Бакшеевского сельского поселения	В течение 14 дней со дня получения проекта от Комиссии по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки	Администрация Костромского муниципального района

6.	Принятие решения о проведении общественных обсуждений	Не позднее чем через 10 дней со дня окончания проверки проекта администрацией Костромского муниципального района	Глава Костромского муниципального района
7.	Проведение общественных обсуждений по проекту	Не менее 14 дней со дня опубликования проекта	Комиссия по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки
8.	Опубликование в средствах массовой информации и размещение на официальном сайте администрации Костромского муниципального района заключения о результатах общественных обсуждений	Не позднее, чем по истечении 10 дней с даты проведения общественных обсуждений	Секретарь комиссии по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки
9.	Представление проекта Главе Костромского муниципального района	В течение 10 дней после опубликования заключения	Комиссия по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки
10.	Принятие решения Главой Костромского муниципального района об утверждении проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки или об отклонении проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки и о направлении его на доработку	В течение 10 дней после представления проекта	Глава Костромского муниципального района
11.	Опубликование в средствах массовой информации и размещение на официальном сайте администрации Костромского муниципального района, в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования	В течение 3 дней после принятия решения об утверждении правил землепользования и застройки	Секретарь комиссии по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки